

CURRICULUM VITAE

Name: Mag. Wolfgang Schmitzer
Geburtsdatum: 06. Juni 1956
Nationalität: Österreich
Wohnadresse: 1210 Wien, Anton-Störck-Gasse 67/10
Familienstand: geschieden/2 Kinder

Ausbildung:

1988 - 1994 Betriebswirtschaftliche Seminare an der Wirtschaftsuniversität Wien
1983 - 1988 Studium der Rechtswissenschaften an der Universität Wien
1982 Studienberechtigungsprüfung mit Latinum für Rechtswissenschaften
1980 Studienberechtigungsprüfung für Politikwissenschaften und Publizistik
1976 Abschluss der Lehre zum Elektromechaniker für Schwachstrom
Siemens Österreich

Beruflicher Werdegang:

seit 2008 SPS5 Servicepark Schrick Entwicklungs GmbH - Geschäftsführer
seit 2005 i.con.trust project development gmbh - Geschäftsführer
seit 2003 Side Projekt Immobilienmanagement GmbH - Geschäftsführender
Gesellschafter
09/2001 - 08/2004 Projektleitung Stadtteilentwicklung „Monte Laa“ Fa. Porr
2001 - 2002 profea Immobilienentwicklung GmbH - Geschäftsführender
(Mit)Gesellschafter
1994 - 2000 Konstruktiva Projektentwicklung und Bauträger GmbH -
Geschäftsführer

Organfunktionen in Projektgesellschaften:

Eberhard Bau GmbH Geschäftsführer
St. Stefan Immobilienentwicklung GmbH Geschäftsführer
Wonderworld of Music GesmbH, Geschäftsführer
Schöner Wohnen GesmbH, Aufsichtsrat
Projekta Bauvorbereitungs GesmbH, Aufsichtsrat

1991 - 1993	OMV Aktiengesellschaft - Vertrieb Leiter Tankstellen Verkauf Inland Projekt- und Immobilienmanagement
1989 - 1991	OMV Aktiengesellschaft Leiter Personalbetreuung
1983 - 1989	Arbeiterkammer Wien, Sekretär Leiter der AK-Beratungsstelle Liesing
1978 - 1983	Arbeiterkammer Niederösterreich, Referent
1971 - 1978	Siemens AG Elektromechanikerlehrling, Facharbeiter

Fachkurse:

10/2003 - 05/2005	Absolvierung der Liegenschaftsbewertungsakademie (für international anerkannte Bewertungen)
09/2003	Absolvierung der Prüfung, Beeidigung und gerichtliche Zulassung
2003	Vorbereitungsseminare für Zulassung zum allgemein beeideten und gerichtlich zertifizierten Sachverständiger für Immobilien
1993	Bauherrnakademie an der TU-Wien
1992	Management Seminar für Führungsnachwuchskräfte Austrian Industries
1991 - 1992	Postgradualer Lehrgang „Management“ an der WU-Wien
1990 - 1992	Verschiedene Seminare über Personalmanagement
1983 - 1990	Verschiedene Arbeits- und Sozialrechtsseminare
1977 - 1978	Sozialakademie der Arbeiterkammer Wien

Fachspezifische Berechtigungen:

allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für

- Gewerblich oder industriell genutzte Liegenschaften (Baugründe)
- Mehrfamilienhäuser, gemischt genutzte Liegenschaften (Baugründe, Wohnungseigentumsobjekte)
- Einfamilienhäuser, Zweifamilienhäuser (Baugründe)
- Geschäftsräumlichkeiten

Immobilienmakler
Arbeitsvermittlung

Fremdsprachen: Englisch

Hobbies: Literatur, Herstellen und Restaurieren von Möbeln,
Sport (Tennis, Segeln)